

KÉRELEM

hatósági bizonyítvány kiadása családi fogyasztói közösségről

Alulírott – a szolgáltatóval szerződő fél –

Név:
Születési hely, idő:
Édesanyja neve:
Lakcíme:
Elérési lehetősége:

k é r e m a Tardosi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy a Szolgáltató előtt történő bemutatás céljából családi fogyasztói közösségekre vonatkozó kedvezmények érvényesítése érdekében részemre hatósági bizonyítványt szíveskedjék kiállítani acímen található ingatlan (a továbbiakban: kérelmezett ingatlan) vonatkozásában, az ott található lakás rendeltetési egységei számát illetően.

Erre tekintettel jelen kérelmemben **büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom**, hogy

- a kérelmezett ingatlan a társasháznak, lakásszövetkezetnek nem minősül,
- a kérelmezett ingatlanon található lakások száma:.....,
- a jelen kérelmet, mint lakossági fogyasztó nyújtom be, a vásárolt földgázzal nem folytatok jövedelemszerzés céljából gazdasági tevékenységet.
- a szolgáltató/szolgáltatás adatai (ahol a hatósági bizonyítványt felhasználják):
a szolgáltató neve:
szolgáltató címe:
felhasználási hely:
felhasználó azonosító:

Jelen nyilatkozatomat annak az ismeretében adtam, hogy

- **Lakásnak minősül** - az OTÉK 105. §-a alapján - (1) olyan huzamos tartózkodás céljára szolgáló önálló rendeltetési egység, melynek lakóhelyiségeit (lakószoba, étkező stb.), főzőhelyiségeit (konyha, főzőfülke), egészségügyi helyiségeit (fürdőszoba, mosdó, zuhanyozó, WC), közlekedő helyiségeit (előszoba, előtér, belépő, szélfogó, közlekedő, folyosó) és tároló helyiségeit (kamra, gardrób, lomkamra, háztartási helyiség stb.) úgy kell kialakítani, hogy azok együttesen tegyék lehetővé

- a) a pihenést (az alvást) és az otthoni tevékenységek folytatását,
- b) a főzést, mosogatást és az étkezést,
- c) a tisztálkodást, a mosást, az illemhely-használatot,

d) az életvitelhez szükséges anyagok és tárgyak tárolását tervezési program szerint (pl. élelmiszer-tárolás, hűtőszekrény elhelyezési lehetősége, mosás céljára szolgáló berendezés, ruhanemű, lakáskarbantartás eszközeinek, egyéb szerszámoknak és sporteszközöknek az elhelyezése).

(2) A lakószoba a lakás minden olyan közvetlen természetes megvilágítású és szellőzésű, fűthető, huzamos tartózkodás céljára szolgáló, legalább 8 m² hasznos alapterületű helyisége, amely lehetővé teszi az (1) bekezdés a) pontja szerinti tevékenységek folytatását - kivéve a jövedelemszerzést szolgáló munkavégzést - és az azokhoz kapcsolódó berendezések elhelyezését.

(3) A 30 m²-t meghaladó hasznos alapterületű lakás legalább egy lakószobája hasznos alapterületének legalább 16 m²-nek kell lennie. Ebbe és a lakószoba (2) bekezdés szerinti alapterületébe nem számítható be a főző és az étkező funkció céljára is szolgáló helyiség, helyiségrészes hasznos alapterülete, amennyiben az a lakószoba légtérével közös.

(4) A lakásnak fűthetőnek kell lennie, lehetőleg minden helyiségben a rendeltetésének megfelelő szellőzést, természetes megvilágítást biztosítani kell.

- **Lakossági fogyasztó**, a földgázellátásról 2008. évi XL. törvény (Get.) alapján: az a felhasználó, aki saját háztartása - egy felhasználási helyet képező egy vagy több lakóépület, lakás, üdülő vagy hétvégi ház, továbbá lakossági célra használt garázs - fogyasztása céljára vásárol földgázt földgáz vételezésére megkötött szerződés alapján, és az így vásárolt földgázzal nem folytat jövedelemszerzés céljából gazdasági tevékenységet. Ha a lakóépületben a műszakilag megosztott, önálló lakások száma meghaladja az épületben lévő önálló nem lakás céljára szolgáló helyiségek számát, a lakóépületet, mint felhasználót a közös fogyasztás vonatkozásában úgy kell tekinteni, hogy saját háztartás céljára vételez és a vásárolt földgázzal nem folytat jövedelemszerzés céljából gazdasági tevékenységet.

Tudomásul veszem, hogy az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló - 345/2022. (IX.9.) Korm. rendelettel módosított - 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet (R.) 7/A. § (6) bekezdése alapján a **lakossági fogyasztó nyújtja be** a hatósági bizonyítványt az egyetemes szolgáltató részére. A R. 7/A. § (7) bekezdése alapján, ha az egyetemes szolgáltató azt észleli, hogy az ingatlan lakás rendeltetési egységeinek száma nem egyezik meg a hatósági bizonyítványban foglaltakkal, ezt **hatósági ellenőrzés** lefolytatása érdekében az eljáró hatóság felé jelzi.

Tudomásul veszem, hogy - R. 7/A. § (11) bekezdése alapján - ha a felhasználó jogosulatlanul vette igénybe a kedvezményes többletmennyiséget a bejelentett és a tényleges lakás rendeltetési egységek különbözete vonatkozásában, a **jogosulatlanul** igénybe vett kedvezménnyel elszámolt földgáz mennyiséget a **versenypiaci költségeket tükröző ár másfélszeresének megfelelő egységáron** kell a felhasználóval elszámolni.

Tudomásul veszem, hogy az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) 5. §-a és 6. §-a alapján Az ügyfél az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevételt tehet. A hatóság biztosítja számára és az ügyfél képviselője számára, hogy jogaikat és kötelezettségeiket megismerhessék, és előmozdítja az ügyféli jogok gyakorlását. Köteles jóhiszeműen eljárni és a többi résztvevővel együttműködni. Magatartása nem irányulhat a hatóság megtévesztésére vagy a döntéshozatal, illetve a végrehajtás indokolatlan késleltetésére. Az ügyfél és az eljárás egyéb résztvevője jóhiszeműségét az eljárásban vélelmezni kell. A rosszhiszeműség bizonyítása a hatóságot terheli.

Tudomásul veszem továbbá, hogy az Ákr. 64. § (1) – (3) bekezdése alapján, ha jogszabály nem zárja ki, az **ügyfél a nyilatkozatával pótolhatja a hiányzó bizonyítékot**, ha annak beszerzése nem lehetséges. Főszabály szerint, ha az ügyfél vagy képviselője más tudomása ellenére az ügy szempontjából jelentős adatot valótlanul állít vagy elhallgat, illetve ha a kötelező adatszolgáltatás körében adatszolgáltatási kötelezettségét nem teljesíti, eljárási bírsággal sújtható. **Tudomásul veszem, hogy hamis, hamisított vagy valótlan tartalmú bizonyíték szolgáltatását – többek között a Btk. alapján büntetőjogi - jogkövetkezmények terhelik.** Az eljáró hatóság ezen jogkövetkezményekre, továbbá jogokra, köteleességekre vonatkozó figyelmeztetését tudomásul veszem.

A kérelem benyújtásával tudomásul veszem, hogy fent említett jogszabály értelmében ingatlanomon hatósági ellenőrzést végezhetnek a R.-ben megjelölt hatóságok.

Tardos, 20..... hónap

.....
kérelmező aláírása

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:.....
Név:.....
Lakcím:.....
Szig. Szám:

Aláírás:.....
Név:.....
Lakcím:.....
Szig. Szám: