

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Vértestolna Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. január 20-i rendkívüli üléséről, mely 8.00 órakor kezdődik.

Helye: Vértestolna Önkormányzata házasságkötő-tárgyaló terme.
2833 Vértestolna, Petőfi Sándor utca 67. szám.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint (jegyzőkönyv 2. melléklete):
dr. Zigó Tamás polgármester, Hartai József alpolgármester, Marady Szilvia Irén, Schatz József képviselők.

Meghívottak nevei:
dr. Szmodis István János jegyző,

Az ülésen megjelent meghívottak:
dr. Szmodis István János jegyző

Az ülésen megjelent lakossági érdeklődő: -

Dr. Zigó Tamás polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy 4 fő képviselő és a polgármester van jelen, az ülés határozatképes. Elmondta, hogy Uttó Ákos képviselő jelezte, hogy csak később érkezik az ülésre.
Az ülést megnyitja.

Dr. Zigó Tamás polgármester az ülés napirendi javaslatát a meghívóban (a jegyzőkönyv 1. melléklete) foglaltak szerint javasolja meghatározni azzal, hogy javasolja az eredetileg 3./ napirendi pontot, Vértestolna Község Önkormányzata és a Hangaszál Egyesület között létrejött együttműködési megállapodás felülvizsgálatát, elsőként megtárgyalni. Javasol továbbá egy – időközben felmerült – napirendi pontot beiktatni:

4./ Vértestolna Község Önkormányzat tulajdonában álló, Vértestolna 226/18 hrsz alatti ingatlanon található présház használati joga

Mindezekre tekintettel a napirendet az alábbiak szerint javasolja meghatározni:

1./ Vértestolna Község Önkormányzata és a Hangaszál Egyesület között létrejött együttműködési megállapodás felülvizsgálata

2./ Vértestolna Község Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletének felülvizsgálata

3./ Az egyes szociális ellátási formák helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendeletének felülvizsgálata

4./ Vértestolna Község Önkormányzat tulajdonában álló, Vértestolna 226/18 hrsz alatti ingatlanon található préház használati joga

Szavazásra bocsájtja a napirendi javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Vértestolna Község Önkormányzata Képviselő-testülete
1/2023. (I.20.) határozata
a napirendről

Vértestolna Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. január 20-i ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Napirendi pontok:

1./ Vértestolna Község Önkormányzata és a Hangszál Egyesület között létrejött együttműködési megállapodás felülvizsgálata

Előterjesztő: dr. Zigó Tamás polgármester

2./ Vértestolna Község Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletének felülvizsgálata

Előterjesztő: dr. Zigó Tamás polgármester

3./ Az egyes szociális ellátási formák helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendeletének felülvizsgálata

Előterjesztő: dr. Zigó Tamás polgármester

4./ Vértestolna Község Önkormányzat tulajdonában álló, Vértestolna 226/18 hrsz alatti ingatlanon található préház használati joga

Előterjesztő: dr. Zigó Tamás polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. Napirend

Dr. Zigó Tamás polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjai, hogy az ÉFOÉSZ Komárom-Esztergom Megyei Értelmi Sérültek és Segítőik Egyesülete és Vértestolna Község Önkormányzata között 2019. április 26. napján szerződés jött létre. A szerződéses

partner jogait és kötelezettségeit átruházta a Hangaszál Egyesületre. Mindezekre tekintettel korábban kérték, hogy az önkormányzat járuljon hozzá az ellátási szerződés átruházásához, amelyhez Vértestolna Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 44/2021. (VIII.26.) határozattal hozzájárult. Az eltelt időben elszámolási problémák merültek fel az egyesület, a közműszolgáltatók, illetve az egyesület támogatásában részesülő család között, a megállapodással érintett önkormányzati ingatlan rezsiköltsége vonatkozásában. Vértestolna Község Önkormányzata kérte, hogy a korábban befizetett számlákat küldjék meg a részére, de ennek az egyesület nem tett eleget, azonban a Hangaszál Egyesület képviselője e-mail útján indítványozta a szerződés felbontását.

Mindezekre tekintettel szükségessé vált Vértestolna Község Önkormányzata és a Hangaszál Egyesület között létrejött együttműködési megállapodás felülvizsgálata, illetve megszüntetése.

A jelenlévő képviselők egyetértettek a szerződés felbontásával.

Dr. Zigó Tamás polgármester elmondta, hogy a szerződéses jogviszony megszüntetése esetén szükséges a megállapodással érintett Vértestolnai ingatlan összes közművét kérjük tehermentesen vissza íratatni az önkormányzat nevére.

Dr. Zigó Tamás polgármester határozati javaslata: Vértestolna Község Önkormányzata Képviselő-testülete meghatalmazza a polgármestert, hogy működőn közre a Hangaszál Egyesület és Vértestolna Község Önkormányzata között fennálló jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésében és az ezzel járó elszámolás lebonyolításában.

Határidő: 2023. február 15. (A partnerrel való kapcsolatfelvételre)

Felelős: Dr. Zigó Tamás polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Vértestolna Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2023. (I.20.) határozata
a Hangaszál Egyesülettel megkötött ellátási szerződés
megszüntetéséről**

Vértestolna Község Önkormányzata Képviselő-testülete meghatalmazza a polgármestert, hogy működőn közre a Hangaszál Egyesület és Vértestolna Község Önkormányzata között fennálló jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésében és az ezzel járó elszámolás lebonyolításában.

Határidő: 2023. február 15. (A partnerrel való kapcsolatfelvételre)

Felelős: Dr. Zigó Tamás polgármester

Dr. Zigó Tamás polgármester felveti, hogy a Hangaszál Egyesülettel megkötött ellátási szerződés felmondása esetén szükséges gondoskodni az eddig a megállapodás keretében ellátott család laktatásáról, illetve annak jogi rendezéséről.

A képviselő-testület tagjai egyetértettek az elmondottakkal.

Dr. Zigó Tamás polgármester határozati javaslata: Vértestolna Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy bérbe adja a Vértestolna belterület 37/3 hrsz-ú, természetben 2833, Vértestolna Petőfi Sándor utca 32/A. szám alatt található ingatlant Kaszás Róbert és Kaszásné Tobik Tünde részére, három hónapos határozott időre. Vértestolna Község Önkormányzata Képviselő-testülete meghatalmazza a polgármestert szerződés előkészítésére.

Határidő: Értelemszerűen, az ellátási szerződés felmondását követően

Felelős: Dr. Zigó Tamás polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Vértestolna Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2023. (I.20.) határozata

Vértestolna belterület 37/3 hrsz-ú ingatlan bérbeadása

Vértestolna Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy bérbe adja a Vértestolna belterület 37/3 hrsz-ú, természetben 2833, Vértestolna Petőfi Sándor utca 32/A. szám alatt található ingatlant Kaszás Róbert és Kaszásné Tobik Tünde részére, három hónapos határozott időre. Vértestolna Község Önkormányzata Képviselő-testülete meghatalmazza a polgármestert szerződés előkészítésére.

Határidő: Értelemszerűen, az ellátási szerződés felmondását követően

Felelős: Dr. Zigó Tamás polgármester

Uttó Ákos képviselő 9.10 órakor megérkezik az üléssterembe.

Dr. Zigó Tamás polgármester köszönti. Megállapítja, hogy 5 fő képviselő és a polgármester van jelen, az ülés továbbra is határozatképes.

2. Napirend

Dr. Zigó Tamás polgármester ismerteti, hogy azért szükséges Vértestolna Község Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletének felülvizsgálata, mert az elmúlt évben a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal

szakmai segítségnyújtással és intézkedés kérésével fordult az önkormányzatokhoz, amelyen jelezte, hogy elvégezte az SZMSZ-ek felülvizsgálatát és kérte a feltárt jogsértések orvoslását. A megkeresésben foglaltakat figyelembe véve elkészült az SZMSZ tervezete. A rendelet tervezetét (jelen jegyzőkönyv 3. melléklete) valamennyi képviselő megismerhette.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzik el, Dr. Zigó Tamás polgármester javasolja, hogy alkossák meg Vértistolna Község Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló [1/2023. \(I.23.\) önkormányzati rendeletét](#).

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

**Vértistolna Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2023. (I.23.) önkormányzati rendelete
Vértistolna Község Önkormányzat Szervezeti és Működési
Szabályzatáról**

Vértistolna Község Önkormányzata Képviselő-testülete – a jegyzőkönyv 4. melléklete szerint – megalkotja Vértistolna Község Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló [1/2023. \(I.23.\) önkormányzati rendeletét](#).

3. Napirend

Dr. Zigó Tamás polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy szükségessé vált az egyes szociális ellátási formák helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata. Egyes gyakrabban előforduló szociális ellátási formánál időszerű a szabályozást akként módosítani, hogy mind több jogosult igényelhesen ellátást, fontos továbbá a rendeletben szabályozott egyes adatok frissítése, továbbá a kiüresedett tankönyvtámogatás helyett a beiskolázási támogatás bevezetése. (Rendelet tervezet a jegyzőkönyv 5. melléklete)

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzik el, **Dr. Zigó Tamás polgármester** javasolja, hogy alkossák meg Vértistolna Község Önkormányzata Képviselő-testületének az egyes szociális ellátási formák helyi szabályozásáról szóló [2/2023. \(I. 30.\) önkormányzati rendeletét](#).

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

**Vértestolna Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2023. (I. 30.) önkormányzati rendelete
az egyes szociális ellátási formák helyi szabályozásáról**

Vértestolna Község Önkormányzata Képviselő-testülete – a jegyzőkönyv 6. melléklete szerint – megalkotja az egyes szociális ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 2/2023. (I. 30.) önkormányzati rendeletet.

4. Napirend

Dr. Zigó Tamás polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy felmerült, hogy az önkormányzat tulajdonában álló Vértestolna belterület ...hrsz-ú ingatlanon álló présház vonatkozásában szándékában áll -e az önkormányzatnak a használati jogot átadni az ingatlan jelenlegi használói részére. Amennyiben megvan az önkormányzata képviselő-testületének ebbéli szándéka, utána jár az milyen adminisztrációval járna.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Vértestolna Község Önkormányzat tulajdonában álló, Vértestolna 226/18 hrsz alatti ingatlanon található présház használati joga

Dr. Zigó Tamás polgármester határozati javaslata: Vértestolna Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy nyilatkozik, hogy szándékában áll Vértestolna belterület 226/18 hrsz alatti ingatlanon található présház vonatkozásában a használati jogot adni az ingatlan jelenlegi használói részére. Vértestolna Község Önkormányzata Képviselő-testülete meghatalmazza a polgármestert az ingatlan jogi rendezése (használati jog adása) érdekében információt szerezzen és eljárjon.

Határidő: 2023. február 28.

Felelős: Dr. Zigó Tamás polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Vértestolna Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2023. (I.20.) határozata
Vértestolna belterület 226/18 hrsz alatti ingatlanon álló
présház jogi rendezése**

Vértestolna Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy nyilatkozik, hogy szándékában áll Vértestolna belterület 226/18 hrsz alatti ingatlanon található présház vonatkozásában

a használati jogot adni az ingatlan jelenlegi használói részére. Vértestolna Község Önkormányzata Képviselő-testülete meghatalmazza a polgármestert az ingatlan jogi rendezése (használati jog adása) érdekében információt szerezzen és eljárjon.

Határidő: 2023. február 28.

Felelős: Dr. Zigó Tamás polgármester

Több kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A képviselő-testületi tagok részéről több kérdés, bejelentés nem hangzik el, a polgármester a nyílt ülést 10 óra 19 perckor bezárja.

K.m.f.

Dr. Zigó Tamás
polgármester

dr. Szmodis István János
jegyző