

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Vértestolna Község Önkormányzata képviselő-testületének 2023. december 15-i munkaterv szerinti üléséről, mely 8⁰⁰ órakor kezdődik.

Helye: Vértestolna Önkormányzata házasságkötő-tárgyaló terme.
2833 Vértestolna, Petőfi Sándor utca 67. szám.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint (jegyzőkönyv 2. melléklete):
dr. Zigó Tamás polgármester, Hartai József alpolgármester, Uttó Ákos,
Marady Szilvia Irén, Schatz József képviselők.

Meghívottak nevei:

Gulyás Lászlóné jegyzőt helyettesítő ügyintéző

Az ülésen megjelent meghívottak:

Gulyás Lászlóné jegyzőt helyettesítő ügyintéző

Az ülésen megjelent lakossági érdeklődő: -

Dr. Zigó Tamás polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy 4 fő képviselő és a polgármester van jelen, az ülés határozatképes. Az ülést megnyitja.

Dr. Zigó Tamás polgármester tájékoztatja a jelenlevőket, hogy az ülés napirendi javaslatát a meghívó (a jegyzőkönyv 1. melléklete) tartalmazza.

Szavazásra bocsájta a napirendi javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Vértestolna Község Önkormányzata képviselő-testülete
83/2023. (XII.15.) határozata
a napirendről**

Vértestolna Község Önkormányzat képviselő-testülete a 2023. december 15-i ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Napirendi pontok:

1./ A 2023. évi költségvetési rendelet módosítása

Előterjesztő: dr. Zigó Tamás polgármester

2./ 2024. évi belső ellenőrzési tervről döntés.

Előterjesztő: Gulyás Lászlóné jegyzőt helyettesítő ügyintéző

3./ Tardosi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi beszámolója.

Előterjesztő: Gulyás Lászlóné jegyzőt helyettesítő ügyintéző

4/ 2024. évi munkaterv

Előterjesztő: dr. Zigó Tamás polgármester

5/ Egyebek

- a) Általános iskolai felvételi körzetek véleményezése
- b) A Vértistolna Községi Német Nemzetiségi Önkormányzat és Vértistolna Község Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálata 2024. évre.
- c) Magyar Falu Program keretén belül Kommunális eszköz beszerzése 2024. című pályázatra kérelem beadása.
- d) Tebele Sándor mozgóbolt árusítási kérelme
- e) Vértistolna hatályos szabályozási tervén jelölt kiszolgáló utak tervezett szabályozását érintő döntés.
- f) Vértistolnai Katicabogár Német Nemzetiségi Óvoda Alapító okiratának módosítása

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. Napirend

Dr. Zigó Tamás polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a 2023. évi költségvetési rendelet módosítására vonatkozó előterjesztést és rendelet tervezetet a képviselő-testület tagjai előzetesen írásban megkapták, megismerhették. (A jegyzőkönyv 3. melléklete).

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavaz és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Vértistolna Község Önkormányzata képviselő-testülete
16/2023.(XII.15.) önkormányzati rendelete
Vértistolna Község Önkormányzatának
a 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023.(III.8.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Vértestolna Község Önkormányzata Képviselő-testülete – a jegyzőkönyv 4. melléklete szerint – megalkotja Vértestolna Község Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023.(III.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet.

3. Napirend

dr. Zigó Tamás polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Vértestolna Község Önkormányzatának 2024. évi belső ellenőrzési tervének tervezetét előzetesen megismerhették (A jegyzőkönyv 5. melléklete).

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Határozati javaslata: Vértestolna Község Önkormányzat Képviselő-testülete Vértestolna Község Önkormányzata 2024. évi belső ellenőrzési tervét fogadja el.

Határidő: azonnal; Felelős: Gulyás Lászlóné jegyzőt helyettesítő ügyintéző

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavaz és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Vértestolna Község Önkormányzata képviselő-testülete
84/2023.(XII.15.) határozata
Vértestolna Község Önkormányzatának 2024. évi belső
ellenőrzési tervéről**

Vértestolna Község Önkormányzata Képviselő-testülete Vértestolna Község Önkormányzata 2024. évi belső ellenőrzési tervét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Gulyás Lászlóné jegyzőt helyettesítő ügyintéző

4. Napirend

Dr. Zigó Tamás polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a Tardosi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi beszámolóját előzetesen megismerhették. (A jegyzőkönyv 6. melléklete). Kéri a képviselőket, hogy tegyék fel kérdéseiket.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzik el, **dr. Zigó Tamás polgármester** határozati javaslata: Vértestolna Község Önkormányzata képviselő-testülete a Tardosi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi beszámolóját fogadja el.

Határidő: azonnal; Felelős: Gulyás Lászlóné jegyzőt helyettesítő ügyintéző

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavaz és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Vértestolna Község Önkormányzata képviselő-testülete
85/2023.(XII.15.) határozata
a Tardosi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi
beszámolójáról**

Vértestolna Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tardosi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Gulyás Lászlóné jegyzőt helyettesítő ügyintéző

5. Napirend

dr. Zigó Tamás polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Vértestolna Község Önkormányzata képviselő-testületének 2024. évi munkatervét előzetesen megismerhették. (A jegyzőkönyv 7. melléklete). Kéri a képviselőket, hogy tegyék fel kérdéseiket.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzik el, **dr. Zigó Tamás polgármester** határozati javaslata: Vértestolna Község Önkormányzata képviselő-testülete Vértestolna Község Önkormányzata képviselő-testületének 2024. évi munkatervét fogadja el.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavaz és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Vértestolna Község Önkormányzata képviselő-testülete
86/2023.(XII.15.) határozata
Vértestolna Község Önkormányzata képviselő-testületének
2024. évi munkatervéről**

Vértestolna Község Önkormányzata Képviselő-testülete Vértestolna Község Önkormányzata 2024. évi munkatervét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zigó Tamás polgármester

Egyebek

a) Általános iskolai felvételi körzetek véleményezése

dr. Zigó Tamás polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a Tatabányai Tankerületi Központ tankerületi igazgatója megkereséssel élt a települési önkormányzat felé, hogy az általános iskolai felvételi körzetek kialakításáról szóló tervezettel kapcsolatos

véleményt, javaslatot küldje meg a tankerület részére. A megkeresését a képviselő-testület tagjai előzetesen megismerhették, amely a jegyzőkönyv 8. mellékletét képezi.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzik el, dr. Zigó Tamás polgármester határozati javaslata: Vértistolna Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Tatabányai Tankerületi Központ tankerületi igazgatója által megküldött felvételi körzetekre vonatkozó tervezetben foglaltakkal. Körzethatár módosítását kezdeményező javaslatot nem tesz az önkormányzat, egyúttal meghatalmazza a polgármestert a megkeresés mellékleteként csatolt nyomtatvány kitöltésére és visszajuttatására a Tatabányai Tankerületi Központ részére.

Határidő: 2024. január 26.; Felelős: dr. Zigó Tamás polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavaz és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Vértistolna Község Önkormányzata képviselő-testülete
87/2023.(XII.15.) határozata
az általános iskolai felvételi körzetek véleményezéséről**

Vértistolna Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért a Tatabányai Tankerületi Központ tankerületi igazgatója által megküldött felvételi körzetekre vonatkozó tervezetben foglaltakkal. Körzethatár módosítását kezdeményező javaslatot nem tesz az önkormányzat, egyúttal meghatalmazza a polgármestert a megkeresés mellékleteként csatolt nyomtatvány kitöltésére és visszajuttatására a Tatabányai Tankerületi Központ részére.

Határidő: 2024. január 26

Felelős: Dr. Zigó Tamás polgármester

b) A Vértistolnai Községi Német Nemzetiségi Önkormányzat és Vértistolna Község Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálata 2024. évre.

dr. Zigó Tamás polgármester elmondja, hogy a Vértistolna Községi Német Nemzetiségi Önkormányzat és Vértistolna Község Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás 2024. évre vonatkozó felülvizsgálatáról szóló tájékoztatást minden képviselő megkapta, megismerhette. (A jegyzőkönyv 9. melléklete).

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Dr. Zigó Tamás polgármester határozati javaslata: Vértistolna község Önkormányzat képviselő-testülete a Vértistolna Községi Német Nemzetiségi Önkormányzat és Vértistolna Község Önkormányzata közötti Közigazgatási Szerződést (Együttműködési megállapodást) 2024. évre vonatkozóan felülvizsgálta és változatlan formában fenntartja.

Határidő: azonnal; Felelős: dr. Zigó Tamás polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavaz és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Vértestolna Község Önkormányzata képviselő-testülete
88/2023.(XII.15.) határozata
Vértestolna Községi Német Nemzetiségi Önkormányzat és
Vértestolna Község Önkormányzata közötti együttműködési
megállapodás felülvizsgálatáról**

Vértestolna Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Vértestolna Községi Német Nemzetiségi Önkormányzat és Vértestolna Község Önkormányzata közötti Közigazgatási Szerződést (Együttműködési megállapodást) 2024. évre vonatkozóan felülvizsgálta és változatlan formában fenntartja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zigó Tamás polgármester

**c) Magyar Falu Program keretén belül Kommunális eszközök beszerzése 2024.
című pályázatra kérelem beadása.**

dr. Zigó Tamás polgármester elmondja, hogy a Magyar Falu Program keretén belül a Kommunális eszközök beszerzése pályázati kiírását és az Agrotechnik-Traktor Kft. árajánlatát minden képviselő írásban megkapta, megismerhette. (A jegyzőkönyv 10 és 11. melléklete). Javasolja, hogy a Husqvarna R420TsX AWD Rider, Combi 122 vágóasztallal gép kerüljön be a pályázati kérelembe a nagyobb teljesítménye miatt.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

dr. Zigó Tamás polgármester határozati javaslata: Vértestolna Község Önkormányzata Képviselő-testülete nyújtson be pályázatot a Magyar Falu Program keretében Kommunális eszközök beszerzése című pályázati kiírásra. (A jegyzőkönyv 12. melléklete). Nyertes pályázat esetén hatalmazza meg a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére a megvalósítás érdekében.

Határidő: azonnal; Felelős: dr. Zigó Tamás polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavaz és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Vértestolna Község Önkormányzata képviselő-testülete
89/2023.(XII.15.) határozata
a Magyar Falu Program keretén belül Kommunális
eszközök beszerzése 2024. című pályázatra kérelem
beadásáról**

Vértestolna Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyar Fali Program keretében Kommunális eszközök beszerzése 2024 című pályázat kiírására. Nyertes pályázat esetén meghatalmazzák a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére a megvalósítás érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zigó Tamás polgármester

d) Tebele Sándor mozgóbolt árusítási kérelme

dr. Zigó Tamás polgármester elmondja, hogy Tebele Sándor a Tardosi Kemencés Fogadó üzemeltetőjének kérelmét minden képviselő írásban megkapta, megismerhette. (A jegyzőkönyv 13. melléklete). Javasolja, hogy engedélyezzék a mozgóbolt árusítást Vértestolna településen.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

dr. Zigó Tamás polgármester határozati javaslata: Vértestolna Község Önkormányzata Képviselő-testülete engedélyezze Tebele Sándornak a mozgóbolti árusítást heti 1 alkalommal Vértestolna területén.

Határidő: azonnal; Felelős: dr. Zigó Tamás polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavaz és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Vértestolna Község Önkormányzata képviselő-testülete 90/2023.(XII.15.) határozata Tebele Sándor mozgóbolt árusítási kérelméről

Vértestolna Község Önkormányzata Képviselő-testülete engedélyezi Tebele Sándornak a mozgóbolt árusítást heti 1 alkalommal Vértestolna területén.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zigó Tamás polgármester

e) Vértestolna hatályos szabályozási tervén jelölt kiszolgáló utak tervezett szabályozását érintő döntés.

dr. Zigó Tamás polgármester elmondja, hogy S.Vasi Ildikó főépítész tájékoztatóját minden képviselő írásban megkapta, megismerhette. (A jegyzőkönyv 14. melléklete). Javasolja, hogy a főépítész asszony által megküldött határozattervezetet fogadják el.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

dr. Zigó Tamás polgármester határozati javaslata: Vértestolna Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a 9/2006. (IV.26.) számú önkormányzati rendelettel elfogadott hatályos helyi építési szabályzatban és annak mellékletét képező szabályozási tervben szereplő kiszolgáló utakat érintő tervezett szabályozási vonalakat közérdekre való tekintettel továbbra is tartsa fenn.

A döntés meghozatalának előzménye:

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 2022. július 1 óta a 27. §-ának (2) bekezdésében megjelölteknek megfelelően a megbízott települési főépítész segítségével áttekintette a 9/2006. (IV.26.) számú önkormányzati rendelettel elfogadott hatályos helyi építési szabályzatot, s annak mellékletét képező szabályozási tervet. Mivel az Étv. 60.§-ban, a törvény átmeneti rendelkezései között szereplő (15) bekezdés határidőt ír elő a szabályozási vonalak felülvizsgálatára, ezért a törvényi megfelelés érdekében hozta meg a Képviselő-testület a határozatát. Fentiekre tekintettel a szabályozási vonalak ismételt felülvizsgálatára a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben megjelölt településterv (fejlesztési terv és rendezési terv) elkészítése során fog sor kerülni.

Étv.27.§

„(2) Az (1) bekezdés szerinti kiszolgáló út megvalósítását biztosító – szabályozási vonalként megjelenő – szabályozási elem a szabályozási elem megvalósulásáig, de legfeljebb hét évig érvényes. A települési önkormányzatnak legalább hét évvel történő meghosszabbítására csak a közérdekű elrendelési indok fennállása esetében van lehetőség. Amennyiben a közérdekűség már nem áll fenn, a települési indok fennállása esetében van lehetőség. Amennyiben a közérdekűség már nem áll fenn, a települési önkormányzatnak gondoskodnia kell a szabályozási vonalnak a helyi építési szabályzathoz, valamint az azzal összefüggő korlátozás vagy tilalom ingatlan-nyilvántartásból való törléséről, valamint a szabályozási elemhez kapcsolódó építési jogok és követelmények módosításáról. Így szükséges eljárni abban az esetben is, ha az útszélesítéshez szükséges területsáv külön helyrajzi számú ingatlanként már megjelent, azonban a kártalanításra még nem került sor és a közérdekűség már nem áll fenn.”

Étv.60.§-ban, (a törvény átmeneti rendelkezései)

„(15) E törvénynek a településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvénnyel megállapított 27.§ (2) bekezdését a 2021. július 1-jét megelőzően elrendelt szabályozási vonalnál is alkalmazni kell azzal, hogy a szabályozási vonal felülvizsgálatát az első 7 éves felülvizsgálati kötelezettséget megelőzően 2024. január 1-ig kell végezni.”

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zigó Tamás polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavaz és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Vértestolna Község Önkormányzata képviselő-testülete
91/2023.(XII.15.) határozata
Vértestolna hatályos szabályozási tervén jelölt kiszolgáló
utak tervezett szabályozását érintő döntés.

Vértestolna Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 9/2006. (IV.26.) számú önkormányzati rendelettel elfogadott hatályos helyi építési szabályzatban és annak mellékletét képező szabályozási tervben szereplő kiszolgáló utakat érintő tervezett szabályozási vonalakat közérdekre való tekintettel továbbra is tartsa fenn.

A döntés meghozatalának előzménye:

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 2022. július 1 óta a 27. §-ának (2) bekezdésében megjelölteknek megfelelően a megbízott települési főépítész segítségével áttekintette a 9/2006. (IV.26.) számú önkormányzati rendelettel elfogadott hatályos helyi építési szabályzatot, s annak mellékletét képező szabályozási tervet. Mivel az Étv. 60.§-ban, a törvény átmeneti rendelkezései között szereplő (15) bekezdés határidőt ír elő a szabályozási vonalak felülvizsgálatára, ezért a törvényi megfelelés érdekében hozta meg a Képviselő-testület a határozatát. Fentiekre tekintettel a szabályozási vonalak ismételt felülvizsgálatára a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben megjelölt településterv (fejlesztési terv és rendezési terv) elkészítése során fog sor kerülni.

Étv.27.§

„(2) Az (1) bekezdés szerinti kiszolgáló út megvalósítását biztosító – szabályozási vonalként megjelenő – szabályozási elem a szabályozási elem megvalósulásáig, de legfeljebb hét évig érvényes. A települési önkormányzatnak legalább hét évvel történő meghosszabbítására csak a közérdekű elrendelési indok fennállása esetében van lehetőség. Amennyiben a közérdekűség már nem áll fenn, a települési indok fennállása esetében van lehetőség. Amennyiben a közérdekűség már nem áll fenn, a települési önkormányzatnak gondoskodnia kell a szabályozási vonalnak a helyi építési szabályzatból, valamint az azzal összefüggő korlátozás vagy tilalom ingatlan-nyilvántartásból való törléséről, valamint a szabályozási elemhez kapcsolódó építési jogok és követelmények módosításáról. Így szükséges eljárni abban az esetben is, ha az útszélesítéshez szükséges területsáv külön helyrajzi számú ingatlanként már megjelent, azonban a kártalanításra még nem került sor és a közérdekűség már nem áll fenn.”

Étv.60.§-ban, (a törvény átmeneti rendelkezései)

„(15) E törvénynek a településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvénnyel megállapított 27.§ (2) bekezdését a 2021. július 1-jét megelőzően elrendelt szabályozási vonalnál is alkalmazni kell azzal, hogy a szabályozási vonal felülvizsgálatát az első 7 éves felülvizsgálati kötelezettséget megelőzően 2024. január 1-ig kell végezni.”

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Zigó Tamás polgármester

f) Vértestolnai Katicabogár Német Nemzetiségi Óvoda Alapító okiratának módosítása

dr. Zigó Tamás polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a Magyar Államkincstár Komárom-Esztergom Vármegyei Igazgatóságának a köznevelési intézmények alapító okiratának módosítása és törzskönyvi bejegyzése tárgyú levelét mindenki kézhez kapta, megismerhette. (A jegyzőkönyv 15. melléklete).

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

dr. Zigó Tamás polgármester határozati javaslata: Vértestolna Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a jegyzőkönyv 15. melléklete szerinti tartalommal fogadja el a Vértestolnai Katicabogár Német Nemzetiségi Óvoda Alapító Okiratának módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: Gulyás Lászlóné jegyzőt helyettesítő ügyintéző

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavaz és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Vértestolna Község Önkormányzata képviselő-testülete
92/2023.(XII.15.) határozata
a Vértestolnai Katicabogár Német Nemzetiségi Óvoda
Alapító Okiratának módosításáról**

Vértestolna Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a jegyzőkönyv 15. melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Vértestolnai Katicabogár Német Nemzetiségi Óvoda Alapító Okiratának módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: Gulyás Lászlóné jegyzőt helyettesítő ügyintéző

A képviselő-testületi tagok részéről több kérdés, bejelentés nem hangzik el, a polgármester a nyílt ülést 9 óra 45 perckor bezárja.

K.m.f.

dr. Zigó Tamás
polgármester

Gulyás Lászlóné

jegyzőt helyettesítő ügyintéző